CENTURY 21
Entrepris'Immo

Date application : 01/01/2024

HONORAIRES DU MANDATAIRE

Les honoraires du mandataire seront conformes aux barèmes officiels de l'agence, exprimés ci-après en référence TTC du prix de cession.

Ces honoraires seront calculés par TRANCHES CUMULABLES du barème fixé, payable comptant par le mandant en cas d'acquisition.

Vente :

De	**0 €**	**à**	**60 000 €**	6 000 € HT	7 200 € TTC
de	**60 001 €**	**à**	**300 000 €**	10 % HT	12 % TTC
de	**300 001 €**	**à**	**500 000 €**	7 % HT	8,4 % TTC
de	**500 001 €**	**à**	**800 000 €**	5 % HT	6 % TTC
+	**de**		**800 001 €**	3 % HT	3,6 % TTC

Les honoraires du mandataire, dont le montant ou le mode de calcul est indiqué ci-dessus, deviendront exigibles le jour où l'opération sera effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit, signé par l'acquéreur et le vendeur toutes conditions suspensives étant réalisées, conformément à l'article 74 du décret n°72-678 du 20 juillet 1972.
Les honoraires pourront être prélevés sur les premiers fonds versés par l'acquéreur ou sur les fonds séquestrés par le mandataire. Si la clause particulière a fait l'objet d'une détermination spécifique et forfaitaire des honoraires, c'est celle-ci qui prévaudra.

Location :

Bail commercial ou professionnel : .....10 % HT du loyer triennal HT
+ 10 % HT de la valeur du pas de porte, le cas échéant
Bail saisonnier : .....30 % du loyer annuel HT

Estimation :

Dossier d'évaluation : ..... 250 euros HT

CENTURY 21 Entrepris'immo
21 avenue Vulcain 33260 La Teste de Buch
☎ 05 57 16 68 00 - 05 57 15 19 36 - entreprisimmo@century21.fr